

Multi-Payout DS-Payment



Der Zahlungsprozess PAYMENT AUS SICHT DES GASTES

Vollautomatisierung von An- und Restzahlung

Gäste erhalten **explizite Hinweise** während des Buchungsprozesses zur online Zahlung

Ihre Zahlungsinformationen

Informationen zur Bezahlung
bis 05.08.2022: 41,81 EUR per Online-Zahlung
bis 08.01.2023: 167,25 EUR per Online-Zahlung

Sie erhalten eine eMail mit Aufforderung zur Zahlung. Die Zahlungen erfolgen online über unseren Partner Stripe Payments Europe Ltd., 1 Grand Canal Street Lower, Grand Canal Dock, Dublin, Irland.

sichere online Zahlung

Reiseversicherung der ERGO Reiseversicherung AG

Im Anschluss Ihrer Buchung kann eine Reiseversicherung bei unserem Partner ERGO Versicherung AG abgeschlossen werden

Informationen zu Kosten bei Stornierung
20% des Reisepreises bei Stornierung
100% des Reisepreises bei Stornierung ab 29 Tagen vor Anreise

Mit der Buchung stimme ich den [Nutzungsbedingungen](#) von DS Destination Solutions GmbH und den [Allgemeinen Geschäftsbedingungen](#) des Unterkunftsanbieters zu.

Zahlungspflichtig buchen



Zahlungsmethoden variieren je nach Buchungsort, Buchungszeitraum und Herkunftsland des Gastes.

Zahlungsauforderung Buchung 272910497 | [Onlineversion](#)

Hallo

Dies ist eine Zahlungsauforderung für Ihre Buchung vom 29.07.2022.

Ihre Buchung

2 Erwachsene

Zahlungen

Gesamtpreis
Bitte tätigen Sie die Zahlungen bis zum jeweiligen angegebenen Zeitpunkt. Alternativ können Sie ein Zahlungsmittel zur automatischen Abrechnung hinzufügen. [Zahlungsmittel hinzufügen](#)

Teilzahlung

Eine Teilzahlung in Höhe von 41,81 € ist bis 04.08.2022, 23:59 fällig
Teilzahlung Begleichen

Restzahlung

Eine Restzahlung in Höhe von 167,25 € ist bis 07.01.2023, 23:59 fällig
Restzahlung Begleichen

Beim Klick auf den Link werden Sie auf unsere Zahlungssseite weitergeleitet. Die eigentliche Zahlung erfolgt über unseren externen Zahlungsdienstleister Stripe Payments Europe Ltd., 1 Grand Canal Street Lower, Grand Canal Dock, Dublin, Irland.
Unser Kundenservice ist gerne für Sie da: buchungsservice@ds-destinationsolutions.com oder +49 3038 21487 20

DS Destinationsolutions GmbH - Ein Unternehmen der HRS GROUP
Bredauer Platz 4, 50669 Köln

KARTE **SEPA** **Klarna** **SOFORT**

Name
Email
Telefon

Kartennummer MM/JJ Prüfziffer

Zahlungsplan

- Am 5.08.2022 werden 41,81 € abgebucht.
- Am 8.01.2023 werden 167,25 € abgebucht.

Mit dem Hinterlegen der Zahlungsmethode stimmen Sie den oben genannten Abbuchungen zu. Nach vollständiger Zahlung oder Stornierung der Buchung werden Zahlungsmethode und Kundendaten gelöscht. Sollte eine Zahlung fehlschlagen erhalten Sie eine Zahlungsauforderung per Email.

Zahlungsmethode hinterlegen
SPÄTER ZAHLEN

Übersicht im DS Property Management System

Zahlungen über DS Payment inklusive Zahlungsstatus

ZAHLUNGEN ÜBER DS PAYMENT								
Fälligkeit		Zahlung Gast			Ihre Auszahlung		DS Payment	
07.12.2023	459,97 €	erfolgreich	04.12.2023	459,97 €	Details	11.12.2023	448,13 €	aktiv
Zahlung			04.12.2023	459,97 €	-	11.12.2023	448,13 €	po_1OKAYg2Heo71YzxALcv7kRFy
16.10.2024	1.839,89 €	erfolgreich	12.10.2024	1.839,89 €	Details	28.10.2024	1.792,51 €	aktiv
Zahlung			12.10.2024	1.839,89 €	-	28.10.2024	1.792,51 €	po_1QCunL2Heo71YzxAPoBhvJ74

- Übersichtliche Darstellung der wichtigsten Informationen
- Bei erfolgreicher Zahlung wird die Nummer des Zahlungsavises angezeigt
- In Arbeit: direkte Verlinkung zu Zahlungsavisen

Übersicht im DS Property Management System (PMS)

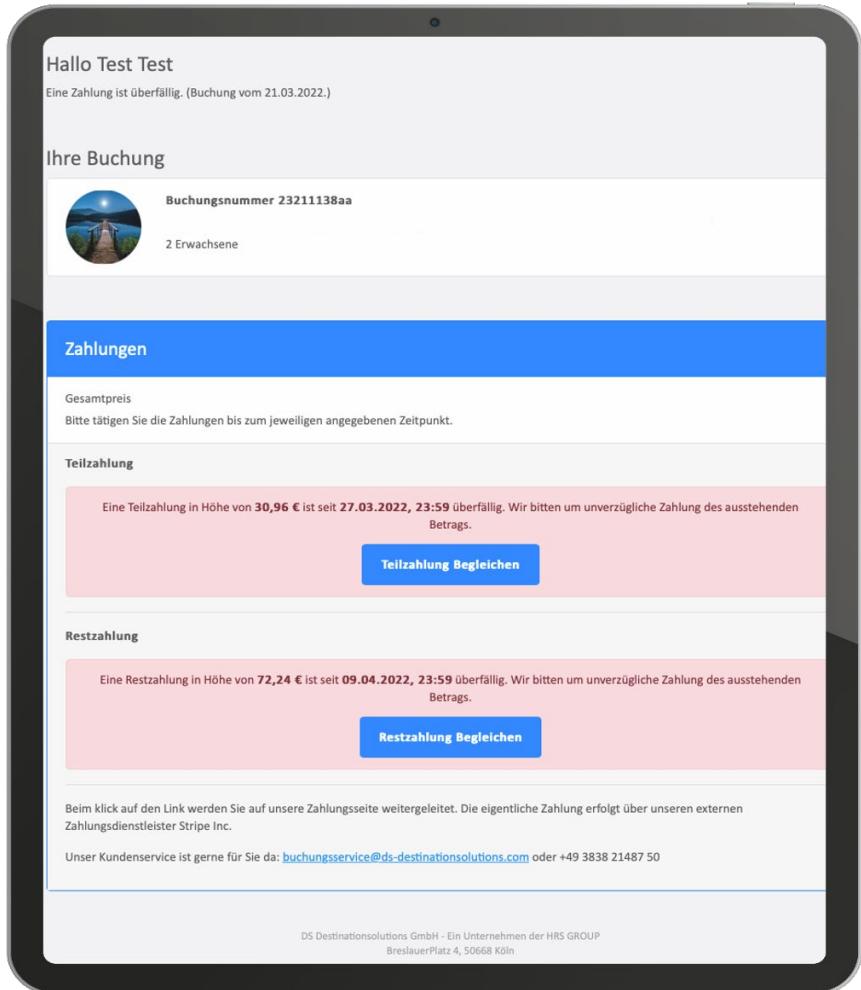
Zahlungen über DS Payment inklusive Zahlungsstatus

TRANSAKTIONS ID								
ZAHLUNGEN ÜBER DS PAYMENT								
Fälligkeit		Zahlung Gast		Ihre Auszahlung		DS Payment		
27.01.2025	63,71 €	überfällig	-	-	-	-	-	aktiv
23.04.2025	374,82 €	offen	-	-	-	-	-	aktiv

- Sie erkennen im PMS den Zahlungseingang des Gastes
- Überfällige Zahlungen werden farblich hervorgehoben
- Bei Zahlungseingang wird dieser automatisch hinterlegt (aktuell nur für neue Buchungen)

Der Zahlungsprozess AUS SICHT DES GASTES

Automatisierung von Zahlungserinnerungen



Automatische Zahlungserinnerungen

- 3 Tage vor Fälligkeit
- Am Fälligkeitsdatum

Automatische Zahlungsaufforderungen

- 2, 4 und 7 Tage nach Fälligkeit

8 Tage nach Fälligkeit:

Destination Solutions informiert den Datenhalter und den Gastgeber über die ausgefallene Zahlung.

Der Gastgeber entscheidet:

Stornierung oder erneute Kontaktaufnahme.

Wichtiger Hinweis:

Kurzfristige Buchungen <14 Tage nur via Kreditkarte oder Klarna Sofort

Buchungsanpassungen

Automatische Zahlungsanpassungen bei Änderungen

- **Preisänderungen** werden in der Anzahlung und Restzahlung berücksichtigt
- Bei Änderungen nach der Restzahlung erfolgt ein dritter Zahlungslauf – auch kurzfristig
- **Automatische Anpassung der Provisionen**
- **Automatische Erstattung** des Differenzbetrags der Buchung bei einer Preisereduzierung einer bereits vollständig geleisteten Zahlung

Preise

LEISTUNGEN

Leistung	Preis	Mehrwertsteuer	Prov.	Split.-Prov.	
Zimmerpreis	419.95 €	27.47 € 7.00 %	104.95 € 24.98 %	64.97 € 15.47 %	Preisinfo
Provisionsausgleich durch Vertriebskanal	119.58 €	7.82 € 7.00 %	0.00 € 0.00 %	0.00 € 0.00 %	Info PG
1 x Parkplatz inkl.	0.00 €	0.00 € 7.00 %	0.00 €		
Endreinigung	75.00 €	0.00 € 0.00 %	0.00 €		
Wäschep. (Handt./Bettw.) einmalig	0.00 €	0.00 € 0.00 %	0.00 €	0.00 % 0.00 €	löschen
WLAN	0.00 €	0.00 € 0.00 %	0.00 €	0.00 % 0.00 €	löschen
Gesamtpreis:	614.54 €	35.30 €	-	104.95 €	-
				64.97 €	-

[Preisänderungen speichern](#)

Protokoll: 3

RABATTE / AKTIONEN

Last-Minute-Rabatt: 100.00 €

ZUGRUNDELIEGENDE (URSPRÜNGLICHE) ZIMMERPREISE

Preis	Tage	PreisArt	Personen
125.00 EURO	4	Zimmerpreis pro Tag	0

STORNOBEDINGUNG-EINSTELLUNG FÜR DIE BUCHUNG

Stornoregel	Detail
Payment	Strikt (nicht kostenfrei stornierbar) • > 30 Tage vor Anr.: 20% • ≤ 30 Tage vor Anr.: 100%

LEISTUNGEN HINZUBUCHEN

Abwicklung im Stornierungsfall

Kaution

- Wird **automatisch 3 Wochen nach Abreise** zurückbezahlt.
- Möglichkeit besteht, diese teilweise oder komplett einzubehalten.
- Direkte Erstattung im Falle einer Stornierung

Stornierung

- Gebühren werden auf Grundlage der hinterlegten Bedingungen und des Stornierungsgrundes berechnet.
- Betrag kann **individuell** innerhalb von 7 Tagen **angepasst** werden (s. Bild)
- Restbeträge werden automatisch erstattet
- Automatische Benachrichtigung an Gastgeber bzw. Sie

→ **Gutschriften nach Anreise** : bitte über den DS Support

Sehr geehrte(r) Kunde(in)

Am 20.04.2023 wurde die Buchung book0.2333207777199462 vom 20.04.2023 storniert.
Für diese Buchung wurde die Stornogebühr in Höhe von 200,10 € abgerechnet.

Buchung

Buchungsnummer book0.2333207777199462

Objekt: HRS DS - API Demo Object - Payment - Stripe (DS Core Payment) - von 23.05.2023 bis 24.05.2023

2 Erwachsene

Stornogebühr

Stornogebühr Betrag 200,10 €

Sie haben die Möglichkeit die Stornogebühr vollständig oder teilweise stornieren.

€ Stornogebühr verwalten

Unser Gastgeberservice

de ▾

⚠ Es kann pro Buchung nur eine einmalige Aktion durchgeführt werden. Alle Aktionen sind endgültig und können nicht rückgängig gemacht werden.

Stornogebühr ändern

Maximaler Betrag: 200,10 €

Betrag
200.1

Kommentar

Stornogebühr ändern

Booking.com

Bei Booking.com gelten die Stornobedingungen
Booking.com
Die Anzahlungsbedingungen kommen aus dem DS
Property Management System

Anreise liste

Inkl. Bezahlstatus

Anreise / Objekt / Buchungsnummer	Zimmer	Personen	Abreise	Zusätze	Bemerkungen
26.12.24 Name und ID der Unterkunft	VL39 "INSELGLÜCK"	2 x Erwachsene(r)	03.01.25	1 x Onlinebuchungsgebühr 2 x Wäschep. (Handt./Bettw.) einmalig	Bezahlungstyp: DS Payment Anzahlung: 307,28 EURO bezahlt Restbetrag: 1.369,38 EURO bezahlt
27.12.24 Name und ID der Unterkunft	LT 15	2 x Erwachsene(r)	03.01.25	1 x Parkplatz 1 x Onlinebuchungsgebühr 1 x Endreinigungsgebühr	Anzahlung: 220,46 EURO nicht bezahlt Restbetrag: 834,40 EURO nicht bezahlt
27.12.24 Name und ID der Unterkunft	RM2.3	2 x Erwachsene(r)	03.01.25	1 x Onlinebuchungsgebühr 1 x Wäschepaket 1 x Endreinigung 1 x W-LAN 1 x Parkplatz	Anzahlung: 256,10 EURO nicht bezahlt Restbetrag: 1.024,38 EURO nicht bezahlt

IHR START MIT DS PAYMENT

VERIFIZIERUNG UND AKTIVIERUNG

Aktivierungsablauf von DS Payment (plus Multi Payout)

1. Vertragsabschluss und Start Onboarding inkl. Kickoff Termin (Kunde + DS Team)
2. Wir ermitteln den Handlungsbedarf für die Einrichtung und informieren Sie (DS für Kunde)
3. Sie starten den Verifizierungsprozess über unseren Partner Stripe (Kunde)

4. DS aktiviert Multi Payout
5. Sie aktivieren die Filialen, für die Sie die DS Paymentlösung nutzen werden
6. Verifizierungsprozess für Gastgeber erfolgt über Smart Account (Gastgeber)

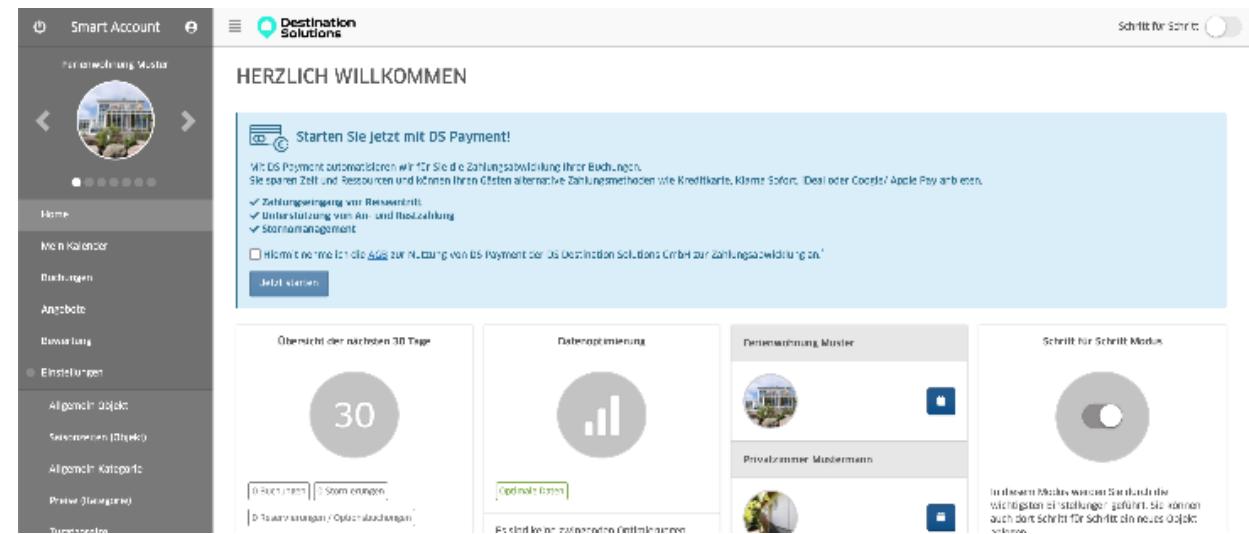
Wichtig bei Multipayout

Die Gastgeber müssen immer zeitnah verifizieren und ihre Payment-Stornobedingungen anpassen im Smartaccount

Solange der Gastgeber nicht vollständig verifiziert ist, erfolgt die Auszahlung an den Datenhalter.

Allgemeiner Handlungsbedarf

- AGB (multi)/(Filiale), keine Stornobedingungen im Fließtext
- Stornobedingungen (multi)/(Filiale) eingestellt
- Variable auf der Buchungsbestätigung:
„BUCHUNG_ZAHLUNG_BESITZER1-9“ oder „BUCHUNG_ZAHLUNG_VARIABEL“
- Bei BB Hotel-Admin:
„BUCHUNG_ZAHLUNG_VERMIETER“ oder „BUCHUNG_ZAHLUNG“
- Verwendung Standardbuchungsmittelung
Bitte nutzen Sie unseren Standard oder fügen die Variable „BM_DS_PAYMENT“ in Ihre individuelle Mitteilung ein



Zahlungs- und Stornierungsbedingungen

Die gängigsten Standards am Markt



5 Auswahlmöglichkeiten für Zahlungs- und Stornierungsbedingungen, die auf Filial-Ebene und im Smart Account des Gastgebers jederzeit änderbar sind



Volle Refinanzierung der 1,99 % Payment Gebühr über den Provisionsausgleich oder Abrechnung über die gewohnten Monatsrechnungen



Auf Filial-Ebene können Sie bei Bedarf **einzelne Eigentümer/Gastgeber für Payment deaktivieren**

PAYMENT ZAHLUNGS- UND STORNIERUNGSBEDINGUNGEN				
Strikt (nicht kostenfreistornierbar)	Moderate Strikt	Moderate	Moderate Flexible	Flexible
Anzahlung Buchung 20 %	Anzahlung Buchung 20 %	Anzahlung Buchung 20 %	Anzahlung Buchung 20 %	Anzahlung Buchung 20 %
Restzahlung 30 Tage vor Anr.: 80%	Restzahlung 21 Tage vor Anr.: 80%	Restzahlung 14 Tage vor Anr.: 80%	Restzahlung 7 Tage vor Anr.: 80%	Restzahlung 1 Tage vor Anr.: 80%
Stornokosten Stufe 1 > 30 Tage vor Anr.: 20%	Stornokosten Stufe 1 > 30 Tage vor Anr.: 0%	Stornokosten Stufe 1 > 30 Tage vor Anr.: 0%	Stornokosten Stufe 1 > 30 Tage vor Anr.: 0%	Stornokosten Stufe 1 > 1 T vor Anr.: 0%
Stornokosten Stufe 2 < 30 Tage vor Anr. 100%	Stornokosten Stufe 2 30 - 21 Tage vor Anr.: 20%	Stornokosten Stufe 2 30 - 14 Tage vor Anr.: 20%	Stornokosten Stufe 2 30 - 7 Tage vor Anr.: 20%	Stornokosten Stufe 2 < 1 T vor Anr.: 100%
Stornokosten Stufe 3	Stornokosten Stufe 3 < 21 Tage vor Anr.: 100%	Stornokosten Stufe 3 < 14 Tage vor Anr.: 100%	Stornokosten Stufe 3 < 7 Tage vor Anr.: 100%	Stornokosten Stufe 3

speichern

PAYMENT

✓ DS Payment ist für Sie aktiviert.

EIGENTÜMER-EINSTELLUNGEN

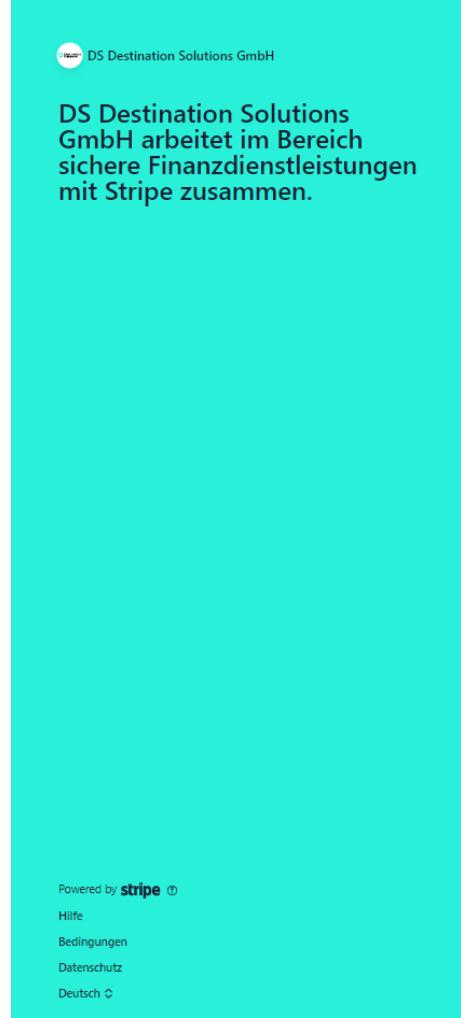
aktiviert für folgende Eigentümer

deaktiviert für folgende Eigentümer

Stripe Verifizierung - in 10 Minuten live – was brauchen Sie dafür?

Folgende Daten/Dokumente müssen digital eingereicht werden:

- Kontaktdaten des Unternehmens
(z.B. Firmenanschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse)
- Unternehmensart
- Gewerbenachweis / Handelsregisterauszug
- Ausweisdokumente aller Inhaber / Geschäftsführer
- Adressnachweis aller Geschäftsführer / Inhaber
z.B. Meldebescheinigung, Bankauszug, Strom-, Gas- oder Wasserrechnung)
- IBAN des relevanten Geschäftskontos
- Generische Emailadresse der Buchhaltung



ZAHLUNGSFLUSS & BELEGE

WIE SETZEN SICH DIE ZAHLUNGEN ZUSAMMEN?

Disclaimer: Die Werte beziehen sich auf eine Beispielrechnung mit Standardeinstellungen.

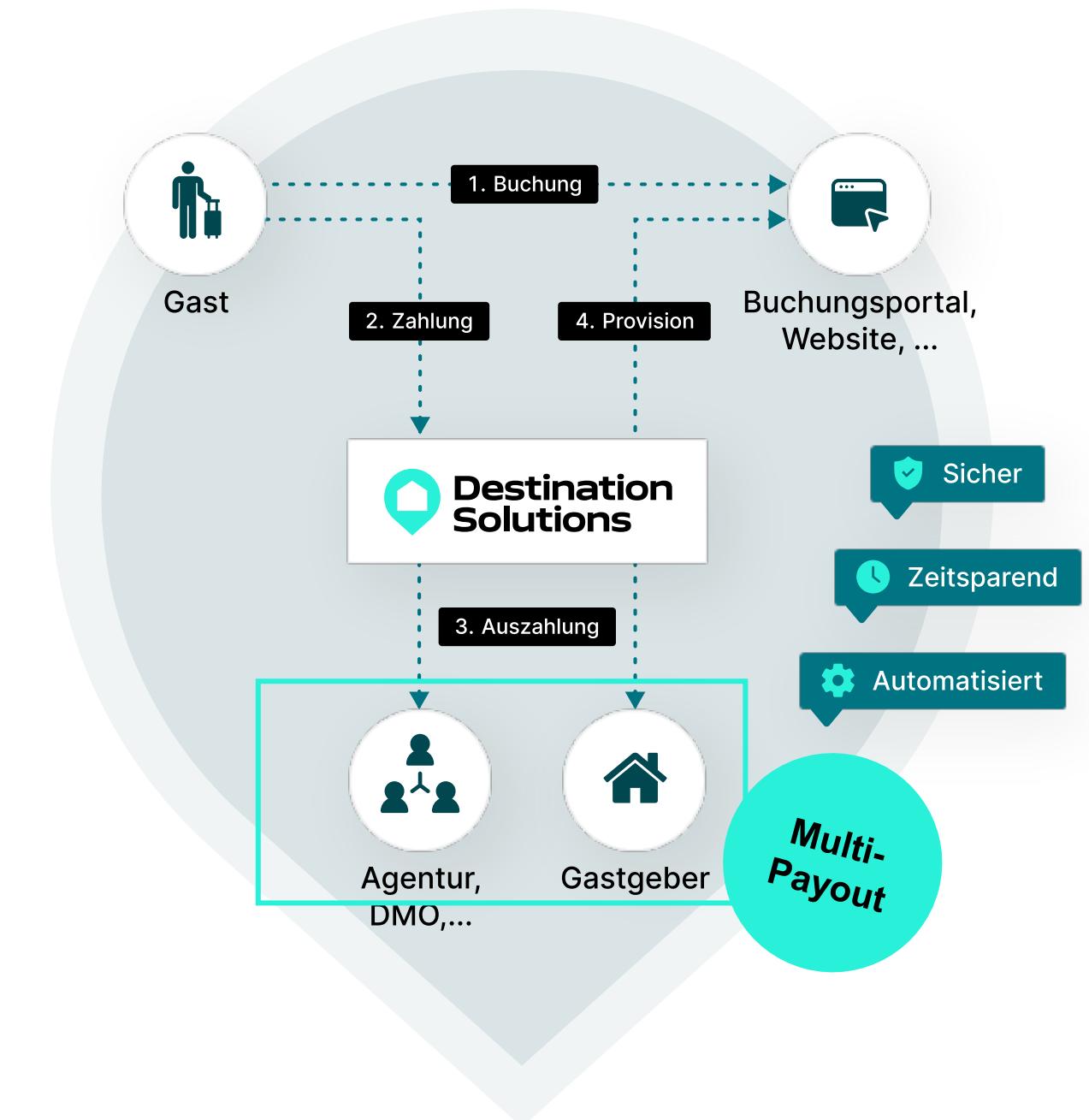
Zahlungsfluss Auszahlungen abzüglich Portalprovisionen



Automatische Auszahlungen der eingenommenen Gelder

Wöchentliches Zahlungsavis: Alle Einnahmen werden **wöchentlich ausgezahlt**

- ✓ Weniger Kaufabbrüche durch Online-Zahlung
- ✓ Stornogebühren einfacher umsetzbar (auf Wunsch)
- ✓ Schnelle & sichere Auszahlung auf Ihr Bankkonto
- ✓ Verfügbarkeit in nahezu allen DS Vertriebskanälen
- ✓ Unterstützung im Mahnwesen
- ✓ Erhöhter Schutz vor Zahlungsausfällen



Zahlungsfluss Multi-Payout Beispiel



Wie setzt sich der Buchungspreis zusammen?

enthaltener Provisionsausgleich 255,82€	Enthaltene Zusatzleistungen 98€	Gesamtpreis 1.361,82€	enthaltener Zimmerpreis excl. Zusatzleistungen 1.008€
--	------------------------------------	--------------------------	--



Wer bekommt was ausgezahlt?

Gesamtprovisionen/ Gebühren 296,14€	DMO erhält 70,28€	Gastgeber erhält 995,40€
---	----------------------	-----------------------------



Zahlungsfluss

Anzahlung 252,76€		Restzahlung 1.109,06€			
Gesamtprovisionen/ Gebühren 54,97€	DMO erhält 13,04	Gastgeber erhält 184,75€	Gesamtprovisionen /Gebühren 241,17€	DMO erhält 57,24€	Gastgeber erhält 810,65€
Vermittlerprov. 22,72€ Paymentgebühr 32,25€*	Vermittlerprov. 0,00€ Splittingprov. 13,04€		Vermittlerprov. 241,17€ Paymentgebühr 0,00€	Vermittlerprov. 0,00€ Splittingprov. 57,24€	

Zahlungsfluss Multi-Payout Beispiel

Gesamt



Zahlungsfluss

Anzahlung
252,76€

Restzahlung
1.109,06€

ZAHLUNGEN ÜBER DS PAYMENT

Darstellung
im PMS

Fälligkeit	Zahlung	Auszahlung	DS Payment
28.03.2024	252,76 €	erfolgreich	28.03.2024
22.06.2024	1.109,06 €	erfolgreich	03.05.2024

Auszahlung Multi-Payout Beispiel

Gesamt



Wer bekommt was ausgezahlt?

Gesamtprovisionen/
Gebühren
296,14€

DMO erhält
70,28€

Gastgeber erhält
995,40€

Darstellung
im PMS

Preise

LEISTUNGEN

Leistung	Preis	Mehrwertsteuer	Prov.	Split.-Prov.
Zimmerpreis	1008.00 €	0.00 €	0.00 %	263.89 € 26.18 % 60.48 € 6.00 %
Provisionsausgleich durch Vertriebskanal	255.81 €	0.00 €	0.00 %	0.00 € 0.00 % 0.00 € 0.00 %
Endreinigung	98.00 €	0.00 €	0.00 %	0.00 € 9.80 € 10.00 %
Gesamtpreis:	1361.82 €	0.00 €	-	263.89 € - 70.28 € -

Preisänderungen speichern

Payment-Gebühr

Beinhaltet die Payment-Gebühr von 32.25 € (Netto 27.10 €)

Auszahlungen erfolgen jeden Montag. Diese beinhalten die verrechneten Umsätze der letzten 7 Tage

Auszahlung Multi-Payout Beispiel

Gesamt



Wer bekommt was ausgezahlt?

Gesamtprovisionen/
Gebühren
296,14€

DMO erhält
70,28€

Gastgeber erhält
995,40€

Darstellung
im PMS

Preise

LEISTUNGEN

Leistung	Preis	Mehrwertsteuer	Prov.	Split.-Prov.
Zimmerpreis	1008.00 €	0.00 €	263.89 €	26.18 %
Provisionsausgleich durch Vertriebskanal	255.81 €	0.00 €	0.00 €	0.00 %
Endreinigung	98.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 %
Gesamtpreis:	1361.82 €	0.00 €	263.89 €	26.18 %
				60.48 € 6.00 %
				0.00 € 0.00 %

Payment-Gebühr
Beinhaltet die Payment-Gebühr von 32.25 € (Netto 27.10 €)

Preisänderungen speichern

Provision
von DS und
Vertriebskanal (Brutto)

Splittingprovision
der DMO (Brutto)

Für Ihre Buchhaltung

So erleichtern Sie Ihren Arbeitsalltag

Zahlungsavis inkl. Buchungsübersicht

Sehr geehrte(r) Kunde(in),

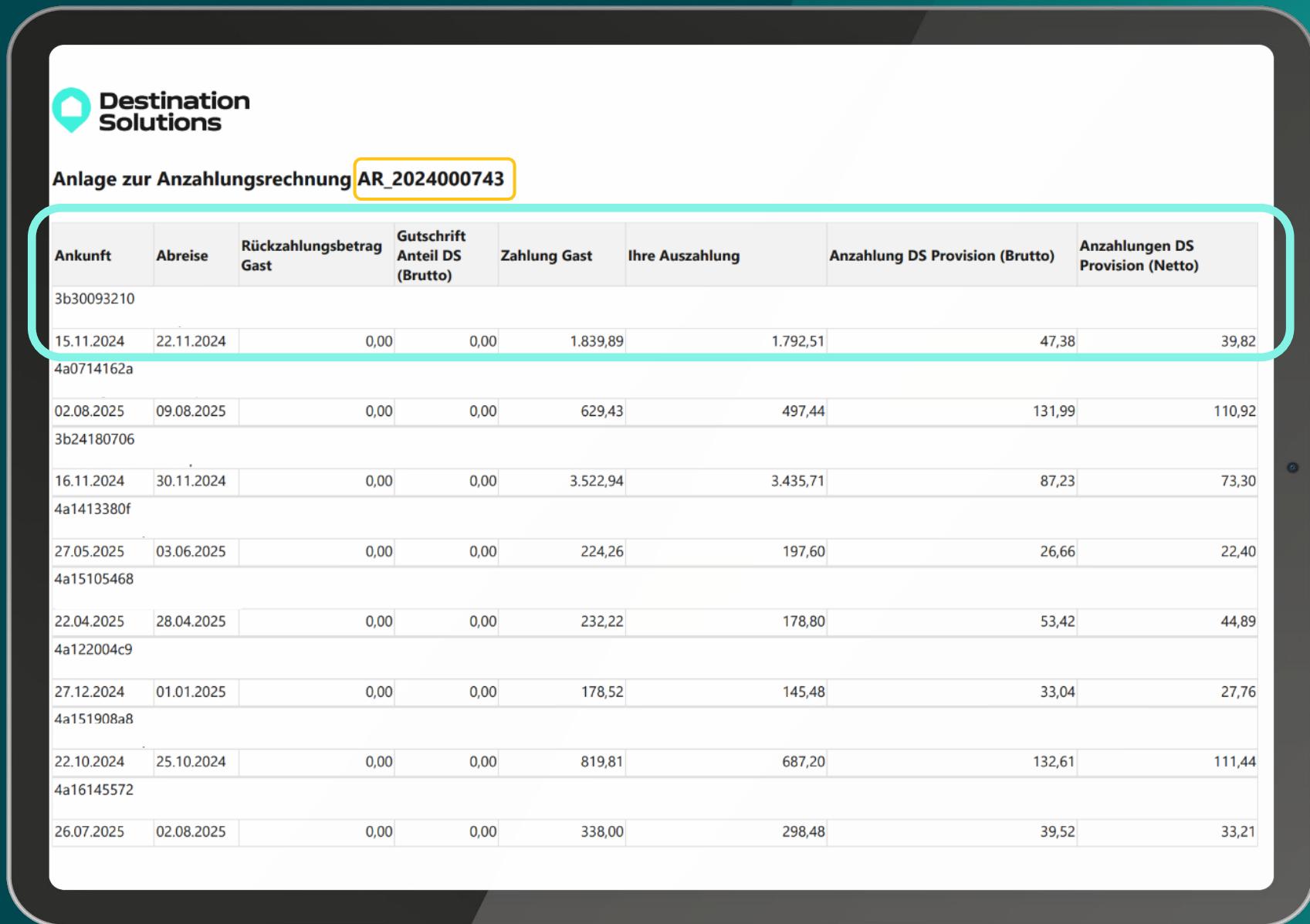
Eine Auszahlung 'po_1QCunL2he071YzxAPoBhvJ74' in Höhe von 9.257,07 € ist heute über unseren Zahlungsdienstleister Stripe an Sie veranlasst worden.
Sie werden in Kürze eine Buchung mit dem Buchungstext 'DS Destination Solutions GmbH' auf Ihrem Bankkonto sehen.

Die Anzahlungsrechnung für die einbehaltenen anteiligen Provisionen/Gebühren der DS Destination Solutions auf die jeweiligen Gastzahlungen erhalten Sie in den nächsten Tagen separat.

Buchungsnummer	Zahlungsdatum	Typ	Zahlung Gast	Ihre Auszahlung	Provision	*SG	*PG	*CG
3b30093210	14.10.2024, 08:03	Zahlung	1.839,89 €	1.792,51 €	-47,38 €	3,81 €	43,57 €	
4a0714162a	14.10.2024, 15:06	Zahlung	629,43 €	497,44 €	-131,99 €		15,39 €	
4a06141836	15.10.2024, 10:24	Zahlung	44,00 €	44,00 €	0,00 €		0,00 €	
3b24180706	15.10.2024, 13:51	Zahlung	3.522,94 €	3.435,71 €	-87,23 €	3,81 €	83,42 €	
4a1413380f	15.10.2024, 16:23	Zahlung	224,26 €	197,60 €	-26,66 €		6,31 €	
4a15105468	15.10.2024, 16:23	Zahlung	232,22 €	178,80 €	-53,42 €		6,61 €	
4a151908a8	15.10.2024, 19:08	Zahlung	819,81 €	687,20 €	-132,61 €		17,66 €	
4904202844	16.10.2024, 13:33	Zahlung	1.588,74 €	1.306,99 €	-281,75 €		35,75 €	
4a122004c9	16.10.2024, 20:42	Zahlung	178,52 €	145,48 €	-33,04 €		4,03 €	
4a16145572	17.10.2024, 09:22	Zahlung	338,00 €	298,48 €	-39,52 €		8,79 €	
4a1916157a	19.10.2024, 17:55	Zahlung	731,96 €	672,86 €	-59,10 €		17,33 €	37,13 €
		Auszahlung		9.257,07 €				

Anmerkungen
Bestandteile Provisionen/Gebühren der DS Destination Solutions
*SG = Systemgebühr
*PG = Payment Solution Gebühr
*CG = Channelgebühr

Anzahlungsrechnung inkl. Buchungsübersicht



Destination Solutions

Anlage zur Anzahlungsrechnung **AR_2024000743**

Ankunft	Abreise	Rückzahlungsbetrag Gast	Gutschrift Anteil DS (Brutto)	Zahlung Gast	Ihre Auszahlung	Anzahlung DS Provision (Brutto)	Anzahlungen DS Provision (Netto)
3b30093210							
15.11.2024	22.11.2024	0,00	0,00	1.839,89	1.792,51	47,38	39,82
4a0714162a							
02.08.2025	09.08.2025	0,00	0,00	629,43	497,44	131,99	110,92
3b24180706							
16.11.2024	30.11.2024	0,00	0,00	3.522,94	3.435,71	87,23	73,30
4a1413380f							
27.05.2025	03.06.2025	0,00	0,00	224,26	197,60	26,66	22,40
4a15105468							
22.04.2025	28.04.2025	0,00	0,00	232,22	178,80	53,42	44,89
4a122004c9							
27.12.2024	01.01.2025	0,00	0,00	178,52	145,48	33,04	27,76
4a151908a8							
22.10.2024	25.10.2024	0,00	0,00	819,81	687,20	132,61	111,44
4a16145572							
26.07.2025	02.08.2025	0,00	0,00	338,00	298,48	39,52	33,21

Anzahlungsrechnung

Gesamt

The image shows a digital representation of an invoice on a tablet screen. The header of the invoice reads "Destination Solutions". Below it, the address "DS Destination Solutions GmbH - Breslauer Platz 4 50668 Köln" is listed. The recipient information "DS Destination Solutions GmbH" and "Breslauer Platz 4" is also present. The email "invoice@ds-destinationsolutions.com" and website "www.ds-destinationsolutions.com" are at the bottom. The invoice details include:

Rechnungs Nr.	AR_2024000743
Rech. an Deb.-Nr.	11400
Belegdatum	31. Oktober 2024
USt-IdNr.	DE216457464

Anzahlungsrechnung auf Provision

Lieber Partner,
anbei finden Sie die Anzahlungsrechnung AR_2024000743 für Zahlungen über die Payment Lösung der DS.

Beschreibung	Zeilenbetrag	Ohne MwSt.
Summe erhaltene Anzahlung auf Provision		750,16
	Gesamt Netto (EUR)	750,16
	MwSt. 19%	142,53
	Gesamt Brutto (EUR)	892,69

Information zur Rechnungslegung

- Die Zahlungen wurden über die Payment Lösung der DS durchgeführt.
- Sie müssen keine weiteren Zahlungen an uns tätigen.
- Informationen der Buchungen entnehmen Sie der Anlage. Zusätzliche Informationen finden Sie in Ihrem Auszahlungsavis.

Abrechnung Inkl. Payment

 Destination Solutions

DS Destination Solutions GmbH - Breslauer Platz 4 50668 Köln

DS Destination Solutions GmbH
Breslauer Platz 4

invoice@ds-destinationsolutions.com
www.ds-destinationsolutions.com

Rechnungs Nr. 2024012698
Rech. an Deb.-Nr. 11400
Belegdatum 2. Dezember 2024
UST-IdNr. DE216457464

Provisionsrechnung

Lieber Partner,
anbei finden Sie die Rechnung 2024012698 für November 2024.

Nr.	Beschreibung	Zeilenbetrag Ohne MwSt.
P001	BS Buchungsprovision	890,11
S001	Gebühr	1.070,84
PAY001	DS Payment Solution	462,15
	Gesamt Netto (EUR)	2.423,10
	MwSt. 19%	460,39
	Gesamt Brutto (EUR)	2.883,49

Hinweis: Die folgenden Positionen werden vom Rechnungsbetrag abgezogen, da sie bereits bezahlt wurden. Der fällige Betrag ist unter der folgenden Tabelle angegeben (verbleibende Restzahlung).

Beschreibung	Zeilenbetrag Ohne MwSt.
Summe erhaltene Anzahlung auf Provision	1.140,72
	Gesamt Netto (EUR)
	MwSt. 19%
	Gesamt Brutto (EUR)
	verbleibende Restzahlung
	1.526,01

Detailabrechnung - Buchungsaufstellung

Anlage zur Rechnung 2024012698													
Ankunft	Abreise	Basispreis Provision / CG / PK Brutto	Provisionsausgleich Brutto	Provision Netto	PK/CG Netto	Basispreis PG Brutto	PG Netto	SG Netto	Summe Provision/ Gebühr Netto	Betrag verrechnete Anzahlungen	aus Anzahlungsrechnung		
3b24180706													
16.11.2024	30.11.2024	4.274,40	104,28	0,00	0,00	4.403,68	70,10	0,80	70,90	91,63	AR_2023000400 AR_2024000743		
3904092276													
19.10.2024	03.11.2024	1.875,00	50,82	0,00	0,00	2.145,82	42,71	4,00	46,71	0,00			
4a1916157a													
31.10.2024	03.11.2024	617,71	114,25	10,49	0,00	731,96	39,17	0,00	49,66	49,66	AR_2024000743		
47151728e7													
22.11.2024	28.11.2024	0,00	129,26	0,00	0,00	2.367,26	37,69	4,48	42,17	69,49	AR_2024000462 AR_2024000760		
3b30093210													
15.11.2024	22.11.2024	2.135,00	139,86	0,00	0,00	2.299,86	36,62	0,80	37,42	49,77	AR_2023000413 AR_2024000743		
3b25171548													
26.10.2024	02.11.2024	1.860,00	49,19	0,00	0,00	2.077,19	32,87	0,80	33,67	45,34	AR_2023000400 AR_2024000679 AR_2024000711		
3a29111382													
10.11.2024	15.11.2024	0,00	99,95	0,00	0,00	1.644,95	26,19	3,20	29,39	29,39	AR_2024000711		

DMO/Agentur Monatsrechnung inkl. Verrechnung der Anzahlungsrechnungen

- Abrechnung / Leistungszeitraum: nach Abreise des Vormonats, zum 1. Werktag des Monats
- DS Rechnung beinhaltet Buchungen mit und ohne Paymentlösung

- Verrechnung unserer DS "Anzahlungsrechnungen der Provision" der betreffenden Buchungen aus An & Restzahlungen
- Anlage zur Rechnung mit Buchungsübersicht
- Für weitere Informationen und einen Buchungsabgleich nutzen Sie bitte unsere Funktion „Statistiken“ im PMS

Rechnungs Nr. 2024000339
 Rech. an Deb.-Nr. 13301
 Belegdatum 4. Juni 2024

Provisionsrechnung

Lieber Partner,
 anbei finden Sie die Rechnung 2024000339 für Mai 2024.

Nr.	Beschreibung	Zeilenbetrag Ohne MwSt.
P001	BS Buchungsprovision	3.863,68
PAY001	DS Payment Solution	85,75
S001	Gebühr	689,06

Gesamt Netto (EUR)	4.638,49
MwSt. 19%	881,31
Gesamt Brutto (EUR)	5.519,80

Hinweis: Die folgenden Positionen werden vom Rechnungsbetrag abgezogen, da sie bereits bezahlt wurden. Der fällige Betrag ist unter der folgenden Tabelle angegeben (verbleibende Restzahlung).

Beschreibung	Zeilenbetrag Ohne MwSt.
Summe erhaltene Anzahlung auf Provision	188,68

Gesamt Netto (EUR)	188,68
MwSt. 19%	35,85
Gesamt Brutto (EUR)	224,53

verbleibende Restzahlung	5.295,27
---------------------------------	-----------------



Anlage zur Rechnung 2024000339

Ankunft	Abreise	Basispreis Provision / CG / PK Brutto	Provisionsausgleich Brutto	Provision Netto	PK/CB Netto	Basispreis PG Brutto	PG Netto	SG Netto	Summe Provision/Gebühr Netto	Betrag verrechnete Anzahlungen	aus Anzahlungsrechnung
44260206ea	SKAN-PARK Ferienhäuser										
17.05.2024	20.05.2024	393,00	11,19	0,00	0,00	472,69	9,40	4,62	14,02	14,02	AR_2024000245
4429074196	Ferienwohnungen Müll										
30.04.2024	05.05.2024	300,00	68,62	63,00	0,00	428,62	8,53	0,00	71,53	71,53	AR_2024000228
4514194067	SKAN-PARK Ferienhäuser										
19.05.2024	21.05.2024	284,00	8,55	0,00	0,00	421,05	7,18	4,13	11,31	11,31	AR_2024000279
451520502f	Ferienwohnungen Müll										
21.05.2024	25.05.2024	200,00	45,99	42,00	0,00	295,99	5,89	0,00	47,89	47,89	AR_2024000279
4413171361	SKAN-PARK Ferienhäuser										
30.04.2024	02.05.2024	174,00	45,32	38,28	0,00	284,32	5,66	0,00	43,94	43,93	AR_2024000209
H450814219d	Der Leuchtturm - Lau										
11.05.2024	12.05.2024	145,00	3,60	0,00	0,00	148,60	3,03	1,45	4,48	4,48	0,00
3c29143007	Alte Schmiede Reichw										
27.04.2024	08.05.2024	715,00	139,35	150,15	0,00	904,35	0,00	0,00	150,15	0,00	
41192344c7	Ferienhaus Boxberg										
19.05.2024	25.05.2024	588,00	121,60	129,36	0,00	876,60	0,00	0,00	129,36	0,00	

SMART ACCOUNT

**Gastgeberoberfläche
bei Multi - Payout**

Smart Account - Gastgeber mit Multi Payout

- Auszahlungen der An/Restzahlungen erfolgen immer Montags an ihr in Stripe hinterlegtes Treuhandkonto (bitte Bankbearbeitungstage beachten)
- Ihre Gastgeber erhalten ein Zahlungsavis je Auszahlung, der die Summe der Buchungen beinhaltet

- Um dem Gast eine Zahlungsbestätigung vom Gastgeber zu senden, muss im Smartaccount im Reiter „Buchungen“ der Reiter „Zahlungen“ ausgewählt werden. Dort die entsprechenden Buchungen auswählen und Anzahlungen erhalten markieren.
- Im Anschluss kann unter verwendete Dokumente die Anzahlungsbestätigung an den Gast versendet werden

The screenshot displays several windows from the Destination Solutions software:

- Zahlungen - SKAN-PARK GmbH & Co. KG:** Shows a red error message: "Feld Steueridentifikationsnummer: Die eingegebenen Daten sind fehlerhaft, bitte überprüfen Sie die Eingabe." Below it, a green success message: "DS Payment Verifizierung abgeschlossen" and "DS Payment ist für Sie aktiviert." A note states: "DS erhält keine rechtliche Beratung im Hinblick auf die Vertragsbedingungen mit Gästen. Wir übernehmen daher keine Gewähr dafür, dass die optionalen Zahlungs- und Stornobedingungen rechtlich in allen Gebieten zulässig sind. Sofern Sie sicher gehen wollen, wählen Sie bitte, die für Ihre Gäste anwendbaren bedingungen aus."
- DS Payment Zahlungs- und stornierungsbedingungen:** Shows settings for "Strikt (nicht kostenfrei stornierbar)" and "Moderat DSRIK". It lists booking conditions: Anzahlung: 20%, Restzahlung: 21 Tage vor Anr: 80%, Stornokosten Stufe 1: > 30 Tage vor Anr: 0%, Stornokosten Stufe 2: 20-21 Tage vor Anr: 20%, Stornokosten Stufe 3: < 21 Tage vor Anr: 100%.
- Buchungen:** Shows a list of bookings with a modal window titled "Informationen zur Buchung" containing booking details like "Buchungsnummer: 4510184684" and "Anzahlung erhalten: 17.05.2024, 43.02 €". It also shows payment details: "Payment über DS: Erfolgreich, 12.05.2024, 43.02 €" and "Zahlungen über DS Payment: Erfolgreich, 23.08.2024, 237.06 €".
- Buchungen (Details):** Shows a detailed view of booking #4510184684 with payment history: "Buchungsbestätigung überwiesen am: 10.05.2024 - 18:46:20" and "Buchungsermittlung überwiesen am: 10.05.2024 - 18:46:20". It includes a "Bestellansicht erstellen" button.
- Hinweis:** A note at the bottom states: "Bei DS Payment fallen immer 20% Anzahlung und 80% Restzahlung auf den stornierbaren Preis an. Bei kurzfristigen Buchungen erfolgt eine Gesamtzahlung."

Hinweis

Bei DS Payment fallen immer 20% Anzahlung und 80% Restzahlung auf den stornierbaren Preis an.
Bei kurzfristigen Buchungen erfolgt eine Gesamtzahlung.